**MOZIONE**

**Oggetto: Ampliamento dell'arenile pubblico e valorizzazione della spiaggia libera di Punta di Mola mediante acquisizione o fruizione pubblica di aree private inutilizzate**

**Il Consiglio Comunale di Ragusa**

**Premesso che**

- la zona di Punta di Mola rappresenta uno dei tratti costieri molto frequentati del territorio comunale, interessato durante la stagione estiva dalla presenza di numerosi residenti, turisti e fruitori del mare;
- nell'area insiste un limitato tratto di spiaggia libera destinato alla fruizione pubblica, il quale, soprattutto nei mesi di maggiore affluenza, risulta insufficiente rispetto al numero crescente di utenti che intendono usufruire del litorale;
- la ridotta estensione dell'arenile pubblico limita la possibilità di una piena fruizione della spiaggia da parte dei cittadini, delle famiglie, delle persone anziane e delle persone con disabilità;
- il tratto costiero di Punta di Mola è stato negli ultimi anni interessato da fenomeni di erosione conseguenti all'azione delle mareggiate, fenomeni aggravati dagli effetti dei cambiamenti climatici e dalla maggiore frequenza di eventi meteorologici intensi;
- la tutela della costa e la valorizzazione dell'area richiedono una visione complessiva che non si limiti agli interventi di difesa dall'erosione, ma che preveda anche l'ampliamento degli spazi destinati alla fruizione pubblica del mare;
- già nelle precedenti iniziative consiliari il Gruppo Consiliare del Partito Democratico aveva evidenziato la necessità di valutare, nell'interesse pubblico, la possibilità di rendere disponibili ulteriori porzioni di arenile oggi non utilizzate, al fine di restituire alla collettività uno spazio adeguato e maggiormente fruibile;
- il Comitato spontaneo di Punta di Mola, costituitosi a seguito delle segnalazioni e delle richieste dei residenti, ha posto tra le proprie priorità anche l'esigenza di aumentare gli spazi pubblici disponibili e migliorare la qualità complessiva della fruizione della costa;
- nel corso del confronto promosso dal Partito Democratico Ragusa con il Comitato e con l'Amministrazione comunale è emersa l'importanza di verificare la possibilità di acquisire o rendere fruibile un'area privata confinante con la spiaggia pubblica di Punta di Mola attraverso

un’interlocuzione con la proprietà, quale opportunità per ampliare il tratto di arenile a disposizione della collettività;

**Considerato che**

- l’accesso libero e la fruizione pubblica del mare costituiscono un valore fondamentale da tutelare, soprattutto in un territorio costiero ad alta vocazione turistica come quello di Marina di Ragusa;
- l’ampliamento della spiaggia pubblica di Punta di Mola consentirebbe di ridurre l’attuale pressione antropica sull’unico tratto di arenile disponibile e migliorare le condizioni di sicurezza e vivibilità dell’area;
- l’acquisizione dell’area privata o la definizione di forme di disponibilità pubblica della stessa rappresenterebbero un intervento strategico per aumentare la dotazione di spazi pubblici costieri senza ulteriore consumo di suolo;
- la disponibilità di ulteriori superfici consentirebbe anche una migliore organizzazione dei servizi, una più agevole accessibilità e una maggiore inclusione nella fruizione della spiaggia;
- eventuali soluzioni dovranno essere individuate nel rispetto della normativa vigente, attraverso un confronto trasparente con la proprietà e la valutazione degli strumenti giuridici ed economici disponibili;

**Ritenuto che**

- sia interesse dell’Amministrazione comunale perseguire ogni soluzione finalizzata ad ampliare gli spazi costieri destinati alla collettività;
- l’eventuale acquisizione bonaria dell’area privata costituisca una soluzione preferibile, ove possibile, per conseguire in tempi ragionevoli un risultato di interesse pubblico;
- qualora non fosse possibile raggiungere un accordo con la proprietà, debba comunque essere valutata la sussistenza dei presupposti per l’utilizzo degli strumenti previsti dall’ordinamento per il perseguimento di finalità pubbliche;

**Il Consiglio Comunale impegna il Sindaco e la Giunta**

1. a proseguire e formalizzare l’interlocuzione con il proprietario dell’area privata adiacente alla spiaggia pubblica di Punta di Mola, al fine di **verificare la possibilità di una acquisizione bonaria o di altre forme di disponibilità pubblica dell’area stessa;**
2. a predisporre una valutazione tecnica ed economica finalizzata a **quantificare l’interesse pubblico dell’acquisizione dell’area e i relativi costi e benefici per la collettività;**

3. a **verificare**, qualora non fosse possibile giungere ad una soluzione concordata con la proprietà, **la sussistenza dei presupposti per l'eventuale ricorso agli strumenti pubblicistici previsti dalla normativa vigente per finalità di interesse generale;**
4. a coordinare il progetto di ampliamento dell'arenile pubblico con gli interventi di messa in sicurezza della costa e con il percorso di riqualificazione complessiva del tratto costiero di Punta di Mola;
5. a prevedere, nell'ambito della futura organizzazione dell'area, interventi finalizzati a garantire maggiore accessibilità, inclusione e qualità dei servizi per tutti i cittadini e visitatori;
6. **a riferire al Consiglio Comunale sull'esito delle interlocuzioni avviate e sulle determinazioni assunte dall'Amministrazione in merito alla possibilità di ampliare la spiaggia pubblica di Punta di Mola.**

Ragusa, ___ settembre 2026

I Consiglieri Comunali

Calabrese

Chiavola

Podimani